



ΚΥΠΡΙΑΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΩΝ

Αρ. Φακ.: Σ.Μ.Π. 5.33.7.3.141, Σ.Μ.Π. 05.14.002

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

ΔΗΜΟΣΙΑ ΑΚΡΟΑΣΗ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΜΕΛΕΤΗΣ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΩΝ

σε σχέση με αίτηση για αλλαγή χρήσης ενός εκ των δύο εγκεκριμένων κτιρίων Οργανωμένων Διαμερισμάτων σε Ξενοδοχείο 2 αστέρων (δυναμικότητας 201 κλινών), στα τεμάχια με αρ. 108 και 429, Φ/Σχ. 2-296-376, Τμήμα 16, στο Δήμο Παραλίμνιου.

Το Συμβούλιο Μελέτης Παρεκκλίσεων ανακοινώνει ότι θα διεξαχθεί Δημόσια Ακρόαση για σκοπούς εξέτασης της αίτησης της Εταιρείας Α. Μ. Χρυσ αφίνης Λτδ (ΑΜΧ/0242/2013 – ΑΜΧ/0038/2015) η οποία αφορά χορήγηση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών της Δήλωσης Πολιτικής Παραλιμνίου (2013) για αλλαγή χρήσης ενός εκ των δύο εγκεκριμένων κτιρίων Οργανωμένων Διαμερισμάτων σε Ξενοδοχείο 2 αστέρων (δυναμικότητας 201 κλινών). Η αίτηση υποβλήθηκε με βάση τις πρόνοιες του Άρθρου 26(2) και 26(3) του περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Τροποποιητικού) Νόμου 142(Ι)/99 και των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Παρεκκλίσεις) Κανονισμών του 1999 (Κ.Δ.Π. 309/99).

Η Δημόσια Ακρόαση, η οποία αποτελεί μορφή δημόσιου διαλόγου και διαβούλευσης μεταξύ των ενδιαφερομένων μερών, αποσκοπεί στη διασφάλιση συνθηκών διαφάνειας και δημοκρατικότητας στη διαδικασία εξέτασης της αίτησης.

Η διενέργεια της ακρόασης στοχεύει κυρίως στην πληρέστερη και πλέον ακριβή ενημέρωση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων, έτσι ώστε το όργανο αυτό να μπορεί να καταλήξει σε μια ολοκληρωμένη και τεκμηριωμένη εισήγηση προς το Υπουργικό Συμβούλιο, για τη λήψη της τελικής απόφασης.

Η Δημόσια Ακρόαση είναι ανοικτή για το κοινό και θα πραγματοποιηθεί την **Τρίτη 16/02/2016**, η ώρα **10.30 π.μ.**, στο χώρο της ανάπτυξης, **Λεωφόρος Πρωταρά - Κάβο Γκρέκο αρ.46 (αρ. τηλ. 99581815)**. Σημειώνεται ότι, στις **10.00 π.μ.** θα προηγηθεί επίσκεψη στο χώρο της ανάπτυξης.

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΩΝ

1 Φεβρουαρίου 2016