



ΚΥΠΡΙΑΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΩΝ

Αρ. Φακ. : Σ.Μ.Π. 5.33.6.5.296, Σ.Μ.Π. 05.14.002

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

ΔΗΜΟΣΙΑ ΑΚΡΟΑΣΗ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΜΕΛΕΤΗΣ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΩΝ

σε σχέση με αίτηση για προσθηκομετατροπές σε υφιστάμενη εγκεκριμένη οικοδομή γραφείων και οικιστικών διαμερισμάτων και αλλαγή χρήσης των οικιστικών διαμερισμάτων σε ενιαία γραφειακή ανάπτυξη, στο τεμάχιο με αρ. 389, Φ/Σχ. 59/010502, Τμήμα 3, στο Δήμο Λεμεσού.

Το Συμβούλιο Μελέτης Παρεκκλίσεων ανακοινώνει ότι θα διεξαχθεί Δημόσια Ακρόαση για σκοπούς εξέτασης της αίτησης των Εταιρειών Interorient Navigation Co. Ltd και S. N. Navigation Holdings Ltd (ΠΑ432/2012), η οποία αφορά χορήγηση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λεμεσού, για προσθηκομετατροπές σε υφιστάμενη εγκεκριμένη οικοδομή γραφείων και οικιστικών διαμερισμάτων και αλλαγή χρήσης των οικιστικών διαμερισμάτων σε ενιαία γραφειακή ανάπτυξη. Η αίτηση υποβλήθηκε με βάση τις πρόνοιες του Άρθρου 26(2) και 26(3) του περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Τροποποιητικού) Νόμου 142(I)/99 και των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Παρεκκλίσεις) Κανονισμών του 1999 (Κ.Δ.Π. 309/99).

Η Δημόσια Ακρόαση, η οποία αποτελεί μορφή δημόσιου διαλόγου και διαβούλευσης μεταξύ των ενδιαφερομένων μερών, αποσκοπεί στη διασφάλιση συνθηκών διαφάνειας και δημοκρατικότητας στη διαδικασία εξέτασης της αίτησης.

Η διενέργεια της ακρόασης στοχεύει κυρίως στην πληρέστερη και πλέον ακριβή ενημέρωση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων, έτσι ώστε το όργανο αυτό να μπορεί να καταλήξει σε μια ολοκληρωμένη και τεκμηριωμένη εισήγηση προς το Υπουργικό Συμβούλιο, για τη λήψη της τελικής απόφασης.

Η Δημόσια Ακρόαση είναι ανοικτή για το κοινό και θα πραγματοποιηθεί την **Παρασκευή 13/10/2017, η ώρα 11.00 π.μ., σε αίθουσα συνεδριάσεων της Εταιρείας Interorient Navigation LTD, επί της οδού Φραγκλίνου Ρούσβελτ 142, Λεμεσός (Αρ. Τηλ. 25840300).** Σημειώνεται ότι, **στις 10.30 π.μ.,** θα προηγηθεί επίσκεψη στο χώρο της ανάπτυξης.

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΩΝ

25 Σεπτεμβρίου 2017